



BRF Gerumsberget nr 3

Årsberättelse, räkenskapsåret 2019

Styrelsen har under det gångna verksamhetsåret bestått av följande personer:

Bob Singleton, Romain Protti, Michael Stones, Therese Karlsson och Clara Livh.

Styrelsesuppleant Joanna Wedin

Revisorer för verksamhetsåret har varit:

Revisor: Tony Borg, revisorsuppleant: Susanna Tuvestad

Styrelsen i Brf Gerumsberget nr 3 får härmed avlägga sin redovisning för räkenskapsåret 2019.

Verksamhetsberättelse

- Styrelsen har under året haft fem informella möten. Under dessa har framförallt föreningens ekonomi, aktuella och framtida underhållsbehov diskuterats. Undersökning och reparation av asfaltsskador/underminering vid portingången har varit prioritet 1.
- Vi har diskuterat att titta närmare på att bygga och sälja en 1:a på 35 kvm på råvinden i uppgång A. Kallelse till ett möte om detta skickas ut när/om vi har något konkret att presentera.
- Sara Andersson (lägenhetsnr 1 i uppgång A) har flyttat och vi välkomnar Therese Karlsson och Martin Hesselroth som nya medlemmar.
- Föreningen har amorterat 46.664:- på sitt banklån.
- Asfalts- och undermineringsskadorna utanför och innanför porten har lagats och nya dagvattenrör har lagts, till en kostnad av 91.000:-. Under arbetets gång hittades en skada ovanpå ett avloppsrör längre in i porten. Detta ska åtgärdas längre fram, genom så kallad relining av röret.
- Föreningen har köpt en ny (begagnad) dator så att Michael kan sköta bokföringen på ett smidigare sätt samt även en ny skrivare.

Göteborg 2020-06-24

Bob Singleton

Michael Stones

Therese Karlsson

Romain Protti

Clara Livh